

Инвестор	Форма по ОКУД	Код 032205
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
Стройка	по ОКПО	
Объект		
(организация, адрес, телефон, факс) НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области" (организация, адрес, телефон, факс) ООО "СтройПодряд" (организация, адрес, телефон, факс) Капитальный ремонт общего имущества (крыша) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, дер. Михайово, ул. Юбилейная, д. 3 (наименование, адрес) Капитальный ремонт крыши		
Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракт) номер дата Вид операции		
71/ЗАБ1а-2021 06.05.2021		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	27.08.2021	с 07.08.2021 по 27.08.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов		на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов с примыканиями	100 м2			3,3083						
		1 ОТ						112,16		371,06	20,83	7 729	
		2 ЭМ						41,43		137,06	7,59	1 040	
		3Т		чел.-ч	14,38		47,573354						
		Итого по расценке						153,59		508,12		7 729	
		ФОТ								371,06		7 961	
		Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1		%	103		103						
		Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1		%	59		59			218,93		4 560	
2	2	Всего по позиции								1 109,24		21 290	
		ФЕР12-01-017-01	Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (общая толщина 50 мм)	100 м2			2,9041						
		1 ОТ						209,95	0,8	487,77	20,83	10 160	
		2 ЭМ						189,93	0,8	441,26	7,59	3 349	
		3 в т.ч. ОТМ						21,86	0,8	50,79	20,83	1 058	
		4 М						36,67	0	0,00	6,17		
		3Т		чел.-ч	24,3	0,8	56,455704						
		3Тм		чел.-ч	1,94	0,8	4,5071632						
		Итого по расценке						436,55		929,03		11 218	
		ФОТ								538,56			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Приказ НР Кровли													
Минстрой России №				%	109	0,9	98,1			528,33		11 005	
812/лр от													
21.12.2020													
Прил. п.12													
Приказ СП Кровли				%	57	0,85	48,45			260,93	5 435		
Минстрой													
России №													
774/лр от													
11.12.2020													
Прил. п.12													
Всего по позиции													
3	3	ФЕР12-01-017-02	Прим. Разборка выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2	2,9041								29 949
ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35)													
Приказ от Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8													
04.09.2019 №													
519/лр табл.2													
п.1													
1 ОТ								8,64	28	702,56	20,83	14 634	
2 ЭМ								2,86	28	216,30	7,59	1 642	
3 в т.ч. ОТм								0,34	28	27,65	20,83	576	
ЗТ				чел.-ч	1	28	81,3148						
ЗТм				чел.-ч	0,03	28	2,439444						
Итого по расценке													
ФОТ								11,30	918,86				15 210
Приказ НР Кровли										730,21		14 921	
Минстрой										716,34			
России №					109	0,9	98,1						
812/лр от													
21.12.2020													
Прил. п.12													
Приказ СП Кровли					57	0,85	48,45	353,79					7 369
Минстрой													
России №													
774/лр от													
11.12.2020													
Прил. п.12													
Всего по позиции													
4	4	ФЕР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (паралет)	100 м	0,8462								38 566
1 ОТ													
2 ЭМ								70,98		60,06	20,83	1 251	
ЗТ				чел.-ч	9,1		7,70042	0,20		0,17	7,59	1	
Итого по расценке													
ФОТ								71,18	60,23				1 251
										60,06			

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			54,05		1 126
			Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92									
			Приказ СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			27,63		575
			Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92									
5	5	ФЕР09-03-029-01	Демонтаж лестниц металлических выходов на кровлю	т	0,064					141,91		2 953
			Приказ от Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			04.09.2019 № 519/пр табл.2									
		п.4										
		1 ОТ						271,66	0,7	12,17	20,83	264
		2 ЗМ						671,33	0,7	30,08	7,59	228
		3 в т.ч. ОТм						78,48	0,7	3,52	20,83	73
		4 М						88,49	0	0,00	6,17	
		ЗТ		чел.-ч	28,9	0,7	1,29472					
		ЗТм		чел.-ч	5,83	0,7	0,261184					
		Итого по расценке						1 031,48		42,25		
		ФОТ								15,69		327
		Приказ НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7			13,13		274
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.9										
		Приказ СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7			8,27		172
		Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9										
6	6	ФЕР20-02-010-05	Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения периметром: 2600 мм прим 2700 мм (демонтаж)	шт	4					63,65		928
			Приказ от Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			04.09.2019 № 519/пр табл.2									
		п.4										
		1 ОТ						15,33	0,7	42,92	20,83	894
		2 ЗМ						3,95	0,7	11,06	7,59	84
		3 в т.ч. ОТм						0,23	0,7	0,64	20,83	13
		4 М						6,33	0	0,00	6,17	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				чел.-ч	1,73	0,7	4,844					
				чел.-ч	0,02	0,7	0,056					
Итого по расценке								25,61		53,98		
ФОТ										43,56		907
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние				%	121	0,9	108,9			47,44		988
Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п. 16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние				%	72	0,85	61,2			26,66		555
Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)												
11.12.2020												
Прил. п. 16												
Всего по позиции										128,08		2 521
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												
Итого прямые затраты (справочно)										2 512,47		
В том числе:												
Оплата труда рабочих										1 676,54		
Эксплуатация машин										835,93		
Оплата труда машинистов										82,60		
Строительные работы										5 150,16		
В том числе:												
оплата труда										1 676,54		
эксплуатация машин и механизмов										835,93		
накладные расходы										1 741,48		
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)										1 759,14		
Итого накладные расходы (справочно)										1 741,48		
Итого сметная прибыль (справочно)										896,21		
Итого по разделу 1 Демонтажные работы										5 150,16		
Раздел 2. Монтажные работы по кровле												
Устройство основной кровли												
7	7	ФЕР12-01-014. Утепление покрытий: керамзитом для	м3				5,95					
02 разуклонки к воронкам												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.585												
1 ОТ								21,14	1,15	144,65	20,83	3 013
2 ЭМ								30,17	1,25	224,39	7,59	1 703
3 в т.ч. ОТм								3,83	1,25	28,49	20,83	593
ЗТ				чел.-ч	2,71	1,15	18,543175					
ЗТм				чел.-ч	0,34	1,25	2,52875					
Итого по расценке								51,31		369,04		3 606
ФОТ										173,14		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			169,85		3 537
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			83,89		1 747
8	8	ФССЦ- 02.2.01.03- 0001	Гравий керамзитовый М 250, фракция 5-10 мм	м3			6,13	163,00		622,78		10 000
9	9	ФЕР12-01-017- 01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (общая толщина 50 мм) Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 На возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 х раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585	100 м2			2,9041			999,19	6,17	6 165
		1 ОТ		чел.-ч	24,3	1,15	81,1550745			701,17	20,83	14 605
		2 ЭМ						209,95	1,15	689,47	7,59	5 233
		3 в т.ч. ОТМ						189,93	1,25	79,35	20,83	1 653
		4 М						21,86	1,25	106,49	6,17	657
		3Т						36,67				
		3ТМ		чел.-ч	1,94	1,25	7,0424425			1 497,13		16 258
		Итого по расценке ФОТ						436,55		780,52		15 949
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			765,69		
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			378,16		7 877
10	10	ФССЦ- 04.3.01.09- 0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3			4,44	548,30		2 640,98		44 321
			(Кровли)							2 434,45	6,17	15 021

11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	11	02	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2			2,9041					
				ТЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35)									
				Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
				421/лр п.585									
				1 ОТ									
				2 ЭМ									
				3 в т.ч. ОТм									
				ЗТ	чел.-ч	1	40,25	116,890025	8,64	40,25	1 009,93	20,83	21 037
									2,66	43,75	337,96	7,59	2 565
									0,34	43,75	43,20	20,83	900
				ЗТм	чел.-ч	0,03	43,75	3,8116313					
				Итого по расценке					11,30		1 347,89		
				ФОТ							1 053,13		21 937
				Приказ НР Кровли Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020	%	109	0,9	98,1			1 033,12		21 520
				Прил. п.12									
				Приказ СП Кровли Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020	%	57	0,85	48,45			510,24		10 628
				Прил. п.12									
12	12	ФССЦ-04.3.01.09-0001	Всего по позиции	Раствор готовый кладочный цементный тяжёлый	м3			10,37	424,88		2 891,25	6,17	55 750
				(Кровли)							4 406,01		27 185
13	13	ФЕР26-01-048-04	Устройство на плоских и криволинейных поверхностях каркаса изоляции: из сетки (армирование стяжки)	100 м2				2,9041					
				Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
				421/лр п.585									
				1 ОТ									
				2 ЭМ									
				3 в т.ч. ОТм									
				4 М									
				ЗТ									
				ЗТм	чел.-ч	11	1,15	36,736865	93,83	1,15	313,37	20,83	6 527
									36,80	1,25	133,59	7,59	1 014
									6,50	1,25	23,60	20,83	492
									32,19		93,48	6,17	577
				Итого по расценке	чел.-ч	0,56	1,25	2,03287	162,82		540,44		7 019
				ФОТ							336,97		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			294,17		6 128
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20									
			Приказ СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			157,53		3 281
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20									
14	14	ФССЦ- 08.1.02.17- 0089	Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4,0 мм, размер ячейки 50x50 мм (Материалы для строительных работ)	м2			304,9305	33,74		992,14	10 288,36	17 527 63 479
15	15	ФЕР12-01-016- 02	Осрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2			2,9041					
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
			1 ОТ					24,47	1,15	81,72	20,83	1 702
			2 ЭМ					2,63	1,25	9,55	7,59	72
			3 в т.ч. ОТМ					0,46	1,25	1,67	20,83	35
			4 М					90,00		0,00	6,17	
			ЗТ	чел.-ч	2,8	1,15	9,351202					
			ЗТМ	чел.-ч	0,04	1,25	0,145205					
			Итого по расценке					27,10		91,27		
			ФОР							83,39		1 737
			Приказ НР Кровли	%	109	0,9	98,1			81,81		1 704
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12									
			Приказ СП Кровли	%	57	0,85	48,45			40,40		842
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12									
16	16	ФССЦ- 01.2.03.05- 0010	Праймер битумный производства «Техно- Николь»	т			0,102	11 885,47		213,48	1 212,32	4 320 7 480
17	17	ФЕР12-01-002- 09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (Кровли)	100 м2			2,9041					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ						134,98	1,15	450,79	20,83	9 390
		2 ЭМ						24,64	1,25	89,45	7,59	679
		3 в т.ч. ОТм						3,75	1,25	13,61	20,83	283
		4 М						182,33		529,50	6,17	3 267
		ЗТ		чел.-ч	14,36	1,15	47,9583074					
		ЗТм		чел.-ч	0,29	1,25	1,0527363					
		Итого по расценке						341,95		1 069,74		
		ФОТ								464,40		9 673
		Приказ НР Кровли Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020		%	109	0,9	98,1			455,58		9 489
		Прип. п.12										
		Приказ СП Кровли Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020		%	57	0,85	48,45			225,00		4 637
		Прип. п.12										
18	18	ФССЦ-12.1.02.03-0051	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭКП, основа полиизстер, гибкость не выше-15 °С, масса 1 м2 до 5,0 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2			331,0674	53,31		17 649,20	6,17	27 512
												108 896
			Всего по позиции							1 750,32		
19	19	ФССЦ-12.1.02.03-0055	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭПП, основа полиизстер, гибкость не выше-15 °С, масса 1 м2 4,0 кг, прочность не менее 360 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2			336,8756	38,42		12 942,76	6,17	79 857
			(Кровли)									
		Примыкания к вентштам, трубам, парапетам.										
20	20	ФЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2			0,235					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ						24,47	1,15	6,61	20,83	138
		2 ЭМ						2,63	1,25	0,77	7,59	6
		3 в т.ч. ОТм						0,46	1,25	0,14	20,83	3
		4 М						90,00		0,00	6,17	

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ЗТ		чел.-ч	2,8	1,15	0,7567					
		ЗТм		чел.-ч	0,04	1,25	0,01175					
		Итого по расценке						27,10		7,38		
		ФОТ								6,75		141
		Приказ НР Кровли		%	109	0,9	98,1			6,82		138
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ СП Кровли		%	57	0,85	48,45			3,27		68
		Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12										
21	21	ФССЦ- 01.2.03.05- 0010	Пример битумный производства «Техно- Николь» (Кровли)	т			0,008	11 885,47		17,27	6,17	350
22	22	ФЕР12-01-004- 04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м			0,8272			95,08		587
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.06.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		1 ОТ						325,89	1,15	310,01	20,83	6 458
		2 ЭМ						74,10	1,25	76,62	7,59	582
		3 в т.ч. ОТм						11,33	1,25	11,72	20,83	244
		4 М						462,96		382,96	6,17	2 363
		ЗТ		чел.-ч	35,5	1,15	33,77044					
		ЗТм		чел.-ч	0,86	1,25	0,88924					
		Итого по расценке						862,95		769,59		
		ФОТ								321,73		6 702
		Приказ НР Кровли		%	109	0,9	98,1			315,62		6 575
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ СП Кровли		%	57	0,85	48,45			155,88		3 247
		Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12										
		Итого по расценке										
		ФОТ										
		Приказ НР Кровли		%	109	0,9	98,1					
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
		Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12										
		Итого по расценке										
		ФОТ										
		Приказ НР Кровли		%	109	0,9	98,1					
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
		Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12										
		Итого по расценке										
		ФОТ										
		Приказ НР Кровли		%	109	0,9	98,1					
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
		Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12										
		Итого по расценке										
		ФОТ										
		Приказ НР Кровли		%	109	0,9	98,1					
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ СП Кровли		%</								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	23	ФССЦ-12.1.02.03-0051	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭКП, основа полиизостер, гибкость не выше-15 °С, масса 1 м2 до 5,0 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2			104,25	53,31		5 557,57	6,17	34 290
24	24	ФССЦ-12.1.02.03-0055	(Кровли) Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭКП, основа полиизостер, гибкость не выше-15 °С, масса 1 м2 4,0 кг, прочность не менее 360 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2			104,25	38,42		4 005,29	6,17	24 713
Парапеты												
25	25	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (общая толщина 20 мм)	100 м2			0,3127					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585												
		1 ОТ						209,95	1,15	75,50	20,83	1 573
		2 ЗМ						189,93	1,25	74,24	7,59	563
		3 в т.ч. ОТм						21,86	1,25	8,54	20,83	178
		4 М						36,67		11,47	6,17	71
		ЗТ		чел.-ч	24,3	1,15	8,7384015					
		ЗТм		чел.-ч	1,94	1,25	0,7582975					
		Итого по расценке						436,55		161,21		
		ФОТ								84,04		1 751
		Приказ НР Кровли Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			82,44		1 718
		Приказ СП Кровли Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			40,72		848
26	26	ФССЦ-04.3.01.09-0015	Всего по позиции Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м3			0,4784	548,30		284,37	6,17	4 773
27	27	ФЕР12-01-017-02	(Материалы) Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2			0,3127			262,31		1 618
ТЗ=5 (ОЗП=5; ЗМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5)												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Кровли												
Минстроя												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.12												
Приказ СП Кровли												
Минстроя												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.12												
Всего по позиции												
28	28	ФССЦ-	Раствор готовый кладочный цементный	м3			0,1595	548,30		44,45	87,45	856
		04.3.01.09-	марки 150								6,17	540
		0015	(Материалы)									
29	29	ФЕР12-01-016-	Осрутовка оснований из бетона или	100 м2			0,3127					
		02	раствора под водоизоляционный									
			кровельный ковер: готовой эмульсией									
			битумной									
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Кровли												
Минстроя												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.12												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ СП Кровли Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			4,35		91
30	30	ФССЦ-01.2.03.05-0010	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	т		0,011	11 885,47			22,99	6,17	465
31	31	ФЕР12-01-002-09	(Кровли) Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2		0,3127						807
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					134,98	1,15		48,54	20,83	1 011
		2 ЗМ					24,64	1,25		9,63	7,59	73
		3 в т.ч. ОТм					3,75	1,25		1,47	20,83	31
		4 М					182,33			57,01	6,17	352
		3Т		чел.-ч	14,36	1,15	5,1639278					
		3Тм		чел.-ч	0,29	1,25	0,113538					
		Итого по расценке					341,95			115,18		
		ФОТ								50,01		1 042
		Приказ НР Кровли Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			49,06		1 022
		Приказ СП Кровли Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			24,23		505
32	32	ФССЦ-12.1.02.03-0051	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭКП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 до 5,0 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2		35,65	53,31			1 900,50	6,17	11 726
33	33	ФССЦ-12.1.02.03-0055	(Кровли) Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭПП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 4,0 кг, прочность не менее 360 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2		36,27	38,42			1 393,49	6,17	8 598

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	34	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий парпетов из листового оцинкованной стали	100 м2								
		01	Приказ от 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			1 ОТ					829,12	1,15	499,53	20,83	10 405
			2 ЭМ					21,88	1,25	14,33	7,59	109
			3 в т.ч. ОТм					3,51	1,25	2,30	20,83	48
			4 М					6 516,18		3 396,07	6,17	20 954
			ЗТ	чел.-ч	97,2	1,15	58,561542					
			ЗТм	чел.-ч	0,27	1,25	0,1768163					
			Итого по расценке					7 333,28				
			ФОТ							3 909,93		10 453
			Приказ НР Кроули	%	109	0,9	98,1			501,83		10 254
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020							492,30		
			Прил. п.12									
			Приказ СП Кроули	%	57	0,85	48,45			243,14		5 064
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.12									
			Всего по позиции									
35	35	счет фактура № 617 от 03.06.2021 г	Костыли кровельные стальные размер Т - образные 4x100x450 мм	шт								
			(Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
			Цена=218/1,2/6,17*1,02									
			Дюбель-гвоздь 8x80 мм	100 шт								
36	36	ФССЦ-01.7.15.07-0083										
			(Материалы)									
			Зонты над, вентшахтами									
37	37	ФЕР20-02-010-05	Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения	шт								
			периметром: 2600 мм прим 2700 мм									
			Приказ от 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			1 ОТ					15,33	1,15	70,52	20,83	1 469
			2 ЭМ					3,95	1,25	19,75	7,59	150
			3 в т.ч. ОТм					0,23	1,25	1,15	20,83	24
			4 М					6,33		25,32	6,17	156
			ЗТ	чел.-ч	1,73	1,15	7,958					
			ЗТм	чел.-ч	0,02	1,25	0,1					
			Итого по расценке					25,61		115,59		1 493
			ФОТ							71,67		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16 Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9			78,05		1 628
38	38	счет фактура № 617 от 03.06.2021 г		%	72	0,85	61,2			43,86		914
Всего по позиции												
	38	Зонт с ногами и хомутом из оцинкованной стали, прямоугольного сечения с полимерным покрытием, размер 400ммх950 мм прим 360х900 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Цена=7930/1,2/6,17*1,02	шт	4			1 092,46			237,50	6,17	4 315
Ливневая воронка												
39	39	ФЕРр65-6-23 Смена: водосточных воронок	100 шт	0,02								
		1 ОТ					4 457,00			89,14	20,83	1 857
		2 ЭМ					53,33			1,07	7,59	8
		3 в т.ч. ОТм					13,81			0,28	20,83	6
		4 М					217,83			4,36	6,17	27
		ЗТ	чел.-ч	491,4								
		ЗТм	чел.-ч	1,1								
		Итого по расценке					4 728,16			94,57		
		ФОТ								89,42		1 863
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя смена труб, санприборов, запорной арматуры России № и другое (ремонтно-строительные) 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.99.2	%	103						92,10		1 919
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: смена труб, санприборов, запорной России № арматуры и другое (ремонтно-строительные) 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.99.2	%	52						46,50		969
Всего по позиции												
40	40	счет фактура № 617 от 03.06.2021 г	шт	2			762,93			233,17	6,17	4 780
		Воронка Техниколь с обжимным фланцем 110х450 мм и решеткой								1 525,86		9 415
(Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)) Цена=5538/1,2/6,17*1,02												
Фановые трубы												
41	41	ФЕР16-04-001- Нарращивание трубопроводов канализации 02 из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,02								

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
812/лр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
774/лр от кондиционирование воздуха)												
11.12.2020												
Прил. п.16												
Всего по позиции												
42	42	ФССЦ-	Трубопровод из труб ПВХ для системы	м			1,996	104,07		37,53		737
		24.3.01.06-	водоотведения, диаметр 100 мм							207,72	6,17	1 282
		0012										
(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))												
43	43	ФЕР08-03-028-	Монтаж лестниц прямоугольных и	т			0,056					
		01	криволинейных, пожарных (прим. лестница									
выхода на кровлю)												
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Строительные металлические конструкции												
Министр												
России №												
812/лр от												
21.12.2020												
Прил. п.9												

1. ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	252
Приказ СП Строительные металлические конструкции				%	62	0,85	52,7			12,11			
Министр России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9													
Всего по позиции													
44	44	ФССЦ-07.2.07.04-0011	Конструкции сварные индивидуальные прочие, масса сборной единицы до 0,1 т (труба квадратная 40х40х2 мм) прим 40х40х3 мм	т			0,056	10 508,00		100,78	6,17	1 404	
Всего по позиции													3 631
45	45	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2			0,0272						
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1													
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по													
04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25													
421/пр п.586													
		1 ОТ						56,55	1,265	1,95	20,83	41	
		2 ЭМ						9,22	1,25	0,31	7,59	2	
		3 в т.ч. ОТм						0,22	1,25	0,01	20,83		
		4 М						152,04		4,14	6,17	26	
		ЗТ											
		ЗТм											
		Итого по расценке						217,81		6,40		41	
ФОР													
Приказ НР Защита строительных конструкций и													
Министр оборудования от коррозии													
		России №						84,6	0,9	1,96		35	
		812/пр от											
		21.12.2020											
		Прил. п.13											
		Приказ СП Защита строительных конструкций и								0,85		18	
		Министр оборудования от коррозии											
		России №											
		774/пр от											
		11.12.2020											
		Прил. п.13											
Всего по позиции													122
46	46	ФЕР13-03-004-25	Окраска металлических огутованных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2			0,0272			8,91			
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1													
за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)													
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по													
04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25													
421/пр п.586													
		1 ОТ						19,32	2,53	1,33	20,83	28	
		2 ЭМ						6,01	2,5	0,41	7,59	3	
		3 в т.ч. ОТм						0,22	2,5	0,01	20,83		
		4 М						138,16	2	7,52	6,17	46	
		ЗТ											
		ЗТм											
		Итого по расценке						0,1465781	2,53	0,00136			
		ФОР							2,5				

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по расценке					163,49				
			ФОТ							9,26		
			Приказ НР Защита строительных конструкций и							1,34		28
			Минстроя России №	%	94	0,9	84,6			1,13		24
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.13									
			Приказ СП Защита строительных конструкций и	%	51	0,85	43,35			0,58		12
			Минстроя России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.13									
Всего по позиции												113
ОГРАЖДЕНИЕ												
47	47	ФЕР12-01-012- Ограждение кровель перилами		100 м			0,8452			10,97		113
	01	Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по										
		04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		421/пр п.586										
		1 ОТ						52,27	1,15	50,81	20,83	1 058
		2 ЭМ						48,51	1,25	51,25	7,59	389
		3 в т.ч. ОТм						5,29	1,25	5,59	20,83	116
		4 М						19,41		16,41	6,17	101
		ЗТ				1,15	5,734682					
		ЗТм		чел.-ч	5,9	1,25	0,433165					
		Итого по расценке		чел.-ч	0,41			120,19		118,47		
		ФОТ								58,40		1 174
		Приказ НР Кровли								55,33		1 152
		Минстроя		%	109	0,9	98,1					
		России №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.12										
		Приказ СП Кровли		%	57	0,85	48,45			27,33		569
		Минстроя										
		России №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.12										
Всего по позиции												3 269
48	48	счет фактура	Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ	м			84,52	306,75		201,13	6,17	159 967
		№ 617 от	КО/ПРО/РН/800-3 1 шт/3 м							25 926,51		
		03.06.2021 г										
(Кровли)												
Цена=6680/3/1,2/6,17*1,02												
Итого по разделу 2 Монтажные работы по кровле :												
Итого прямые затраты (справочно)												112 054,98
В том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда рабочих							3 910,17		
			Эксплуатация машин							1 786,17		
			Оплата труда машинистов							227,48		
			Материалы							106 358,64		
			Строительные работы							118 101,08		
			В том числе:									
			оплата труда							3 910,17		
			эксплуатация машин и механизмов							1 786,17		
			материалы							106 358,64		
			накладные расходы							4 032,39		
			сметная прибыль							2 013,71		
			Итого ФОТ (справочно)							4 137,65		
			Итого накладные расходы (справочно)							4 032,39		
			Итого сметная прибыль (справочно)							2 013,71		
			Итого по разделу 2 Монтажные работы по кровле							118 101,08		
Раздел 3. Вывоз мусора												
49	49	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			28,8189	42,98		1 238,64	7,59	9 401
50	50	ФССЦпг-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза			28,8189	21,26		612,69	7,59	4 650
Итого по разделу 3 Вывоз мусора :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Эксплуатация машин												
Строительные работы												
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
Итого по разделу 3 Вывоз мусора												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
НДС 20% (только ТЦ)												
											197 487,40	

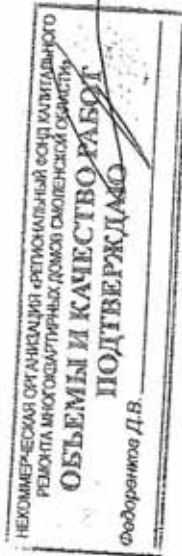
ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
										125 102.57		1 184 924,40
ВСЕГО по акту												

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодряд" _____ Д.А. Касьянов

Принял: ИП генерального директора
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому () _____ Д.С. Бодров



И.И. Чернышова
С.В. Сымакина



Рисунки
соответствуют
смете

О.И. Дмитриева